

8HWK122 BURLAN 2021

**DUPLICAT**

## Regulamentul oficial al tombolei

### "SPARTAN RACE"

#### 1. Organizatorul:

Tombola "SPARTAN RACE" este organizată de societatea MAURER IMOBILIARE S.A., cu sediul în Braşov, strada Albatrosului nr.11, apt.23, camera 3, judeţul Braşov, având nr. de ordine în Registrul Comerţului J08/1773/2006, cod unic de înregistrare 18886369, atribut fiscal RO şi Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC. J08/1773/2006, denumită în continuare "Organizator" sau "Societatea"

Participanţii la tombolă sunt obligaţi să respecte termenii şi condiţiile Regulamentului Oficial al Tombolei, potrivit celor de mai jos, (denumit în continuare Regulamentul)

Regulamentul este întocmit şi va fi făcut public, conform legislaţiei aplicabile în România, pe site-ul [www.maurerimobiliare.ro](http://www.maurerimobiliare.ro), fiind disponibil oricărui participant la Tombolă în mod gratuit. Organizatorul îşi rezervă dreptul de a modifica sau de a completa prezentul Regulament, modificările sau completările făcute urmând să intre în vigoare numai după anunţul prealabil de prezentare a acestora pe site-ul organizatorului.

Tombola are ca scop promovarea produselor şi serviciilor organizatorului, care tinde să stimuleze în rândul participanţilor speranţa unui câştig prin tragere la sorţi.

Participanţilor nu le este impusă în contrapartidă nicio cheltuială directă sau indirectă. Participanţii nu trebuie să achiziţioneze produse şi servicii ce sunt vândute de organizator.

Prezentul Regulament, precum şi orice alt document în baza căruia urmează să se desfăşoare tombola, trebuie să fie autentificate de un notar public înainte de începerea operaţiunii.

#### 2. Durata Campaniei

Campania va începe la data de 01.07.2022 (întâi iulie douămii douăzecişidoi), ora 00 şi se va încheia la data de 10.07.2022 (zece iulie douămii douăzecişidoi), ora 23.59.

#### 3. Locul desfăşurării campaniei:

Campania se va desfășura pe site-ul societății [www.maurerimobiliare.ro](http://www.maurerimobiliare.ro), în pagina specială: <https://www.maurerimobiliare.ro/tombolaspartan/>.

#### 4. Premiul acordat în cadrul Tombolei:

În funcție de numărul de participanți la tombolă, Organizatorul va acorda următoarele premii:

- în cazul în care la tombolă participă maximum 200 (două sute) de persoane, Organizatorul va acorda un premiu constând într-un zbor cu elicopterul. Valoarea premiului câștigat este de 250 (două sute cincizeci) EURO;
- în cazul în care la tombolă participă între 201 (două sute unu) persoane și maximum 300 (treisute) de persoane, organizatorul va acorda două premii, fiecare constând într-un zbor cu elicopterul. În acest caz, valoarea celor două premii câștigate este de 500 (cincisute) EURO;
- în cazul în care la tombolă participă mai mult de 300 (treisute) de persoane, organizatorul va acorda trei premii, fiecare constând într-un zbor cu elicopterul. În acest caz, valoarea premiilor câștigate este de 750 (șapte sute cincizeci) EURO.

Pentru a participa la tragerea la sorți a premiului oferit / premiilor oferite în cadrul Tombolei, participanții la campanie trebuie să acceseze pagina de internet a organizatorului [www.maurerimobiliare.ro](http://www.maurerimobiliare.ro) și să viziteze secțiunea concurs la adresa <https://www.maurerimobiliare.ro/tombolaspartan/>. Participanții la campanie trebuie să completeze pe site-ul societății un formular online prin care furnizează societății datele lor de contact. Participanții trebuie să ofere date valide de contact (inclusiv e-mail). În caz contrar, Organizatorul poate decide ca datele furnizate să nu fie luate în considerare. Participanții au obligația să se înscrie la tragerea la sorți folosind date de contact valide și complete, astfel încât să poată fi contactați de către Organizator în cazul în care vor fi desemnați câștigători. Prin înscrierea la tombolă, participanții își dau consimțământul ca datele lor personale să poată fi preluate și prelucrate de către Maurer Imobiliare SA în scopul transmiterii de comunicări de marketing.

Totii participanții care s-au înscris la tombolă, completând datele de contact vor intra automat în tragerea la sorți care se va efectua la sfârșitul campaniei pentru desemnarea câștigătorului/câștigătorilor premiului **"un zbor cu elicopterul"**.

Participanții accepta în mod expres ca înscrierea la tombolă semnifică acceptarea deplină și necondiționată a oricăror prevederi din prezentul Regulament.

#### Dreptul de participare la Tombolă:

Poate participa la Tombolă orice persoană fizică cu capacitate deplină de exercițiu și care respectă termenii și condițiile prezentului regulament, denumiți în prezentul regulament Participanți.

Nu pot participa la campanie angajații organizatorului, asociații, administratorii, reprezentanții organizatorului.

Organizatorul se obligă să facă publice pe site-ul Organizatorului [www.maurerimobiliare.ro](http://www.maurerimobiliare.ro) numele câștigătorului / câștigătorilor și premiul/premiile acordat/e, în termen de 5 (cinci) zile de la data validării premiului / premiilor de către comisie.

#### **5. Inscrierea la tombolă:**

Inscrierea la tombolă se face prin completarea formularului online de participare la tombolă, disponibil online pe site-ul Organizatorului arătat mai sus.

Pentru a se înscrie la tombolă, participanții vor trebui să completeze integral formular online de participare cu următoarele date: numele, prenumele, numărul de telefon, adresa de e-mail. Pentru a fi valide, taloanele trebuie să fie completate integral.

Formularele completate online vor fi salvate automat într-o bază de date.

#### **6. Tragerea la sorți:**

Tragerea la sorți a câștigătorului/câștigătorilor va avea loc la data de 12.07.2022 (doisprezece iulie douămii douăzeci și doi), ora 10.00, la punctul de lucru al organizatorului din municipiul Brașov, strada Pelicanului nr.5, județul Brașov. Câștigător va fi persoana afișată de soft la momentul la care un membru al comisiei va apăsa butonul de oprire al softului.

Tot procesul va fi filmat și postat pe pagina de Facebook a Organizatorului.

#### **Validarea câștigătorului:**

Câștigătorul/câștigătorii va/vor fi anunțat/anunțați în termen de 1 zi (o zi) de la data tragerii la sorți și va/vor fi invitat/invitați la sediul Organizatorului în vederea ridicării voucherelor în baza cărora vor efectua zborul cu elicopterul.

Câștigătorul/câștigătorii care nu se va/vor prezenta la sediul Organizatorului în termen de 10 zile de la data tragerii la sorți în vederea ridicării voucherelor în baza cărora vor efectua zborul cu elicopterul, va/vor pierde premiul câștigat.

La ridicarea premiului, câștigătorul va semna un acord cu Organizatorul în care își poate exprima sau nu consimțământul pentru ca fotografiile sau imaginea sa să fie/ să nu fie utilizate de Organizator în scopuri de publicitate sau de marketing, în materiale scrise, audio sau video sau pe site-ul Organizatorului.

## 7. Protecția datelor personale:

În conformitate cu legislația în vigoare, Organizatorul va face public numele câștigătorului și premiul acordat, pe site-ul Organizatorului, [www.maurerimobiliare.ro](http://www.maurerimobiliare.ro).

Organizatorul se obligă de asemenea, să respecte prevederile **Regulamentul UE nr. 679/2016**, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora. Organizatorul se obligă să păstreze confidențialitatea datelor personale ale participanților, ale câștigătorului prezentei Tombole și să le utilizeze cu respectarea prezentului Regulament și a legislației în vigoare.

Prin completarea formularului online de participare la tombolă, fiecare participant își dă acordul ca Organizatorul să utilizeze datele cu caracter personal (nume, prenume, adresă, e-mail, număr telefon) aparținând Participantului, **pentru prezentare/ informare și furnizarea produselor/ serviciilor companiei către Participant și pentru trimiterea de comunicări de marketing electronic**, cu respectarea prevederilor art. 12, alin. 2 din Legea nr. 506/2004, privind prelucrarea datelor cu caracter personal în sectorul comunicațiilor electronice.

Prin completarea formularului online de participare la tombolă, participantul a luat la cunoștință de următoarele:

- **Legalitatea prelucrării:** art.6, alin.1, lit. a), b), c), f) și art.9, alin.2 lit. d) din Regulament.
- **Destinarii datelor cu caracter personal:** MAURER IMOBILIARE S.A. și partenerii săi contractuali.
- **Transferul datelor către o țară terță (din afara UE și Elveția):** am fost informat că Maurer Imobiliare SA nu are intenția de a transfera datele personale într-o țară terță, iar în situația în care se impune un astfel de transfer, operatorul trebuie să îndeplinească condițiile prevăzute de art.42-50 din Regulament, persoana vizată fiind informată cu privire la posibilele riscuri pe care astfel de transferuri le pot implica.
- **Perioada de stocare a datelor:** conform art.5, alin.1, lit. e) din Regulament, datele colectate vor fi păstrate pentru o perioadă care să nu

depășească perioada necesară îndeplinirii scopurilor. Sunt de acord ca adresa de e-mail, numărul de telefon să fie stocate și păstrate până la "retragerea expresă a consimțământului de către persoana vizată", conform art.7, alin.3 din Regulament.

- **Drepturile persoanei vizate:** am fost informat(ă) despre drepturile prevăzute de art.12-22 din Regulament (dreptul la informare, la acces, la rectificare, la ștergere, la restricționare, la portabilitate, la opoziție), precum și despre dreptul de a depune o plângere în fața unei autorități de supraveghere și de a introduce o cale de atac judiciară (art.12, alin.4 din Regulament). Pentru exercitarea acestor drepturi se poate folosi adresa de e-mail a operatorului sau cererea se poate depune direct la sediul acestuia.
- **Retragerea consimțământului:** am fost informat(ă) despre faptul că în conformitate cu art.7, alin.3 din Regulament, pot în orice moment să-mi retrag consimțământul acordat operatorului, cu efect doar pe viitor, și că după revocare, profilul meu de client/ă nu va fi prelucrat și nu voi mai primi comunicări de marketing.
- **Prelucrarea automată a datelor:** am fost informat(ă) despre faptul că datele cu caracter personal furnizate vor face obiectul unei prelucrări automate, necesară pentru furnizarea serviciilor/ produselor companiei, pentru activități de marketing și pentru a asigura o comunicare rapidă cu clientul, prelucrare care se bazează inclusiv pe consimțământul meu explicit (art.22, alin.2, lit. c)).
- **Necesitatea furnizării datelor:** datele cu caracter personal furnizate sunt necesare pentru realizarea "scopurilor prelucrării" prevăzute la pct. 3, însă îndeplinirea obligațiilor dintre operator și Participant, nu este condiționată de acordarea consimțământului.

#### 8. Dispoziții finale:

Castigatorul/câștigătorii nu poate/nu pot opta pentru acordarea contravalorii premiului câștigat în bani sau în alte bunuri / servicii și nici pentru transferarea premiului către o altă persoană. Impozitul pe venitul din premii se calculează și se plătește de către Organizator, conform celor prevăzute de art.110 din Codul Fiscal.

Prin înscrierea la tombolă, participanții sunt de acord cu prevederile prezentului Regulament, pe care îl accepta întru totul.

În cazul în care, în urma unor verificări ulterioare, se constată că una sau mai multe dintre regulile de participare a fost încălcată, Organizatorul își rezervă dreptul de a retrage premiul acordat.

In cazul in care organizarea campaniei este impiedicata de un caz de forta majora, Organizatorul poate reprograma campania.

Regulamentul oficial al campaniei este disponibil in mod gratuit oricarui solicitant, in toate punctele de lucru/punctele de vânzare ale Organizatorului din România, indiferent de locul situării acestora, precum și la promotorii ambulanți.

Regulamentul oficial va fi publicat si pe site-ul organizatorului [www.maurerimobiliare.ro](http://www.maurerimobiliare.ro).

Pentru orice probleme sau nelămuriri legate de tombolă, participantii pot suna la urmatorul numar de telefon: 0268-255191 sau pot trimite solicitarile lor pe adresa de mail: [cristina.nicodim@maurerimobiliare.ro](mailto:cristina.nicodim@maurerimobiliare.ro).

Participarea la aceasta tombolă implica obligativitatea respectarii intrutotul a prezentului regulament.

Participantii care au pierdut calitatea de potentiali castigatori sau de castigatori, nu au dreptul sa solicite prin nici un alt mijloc atribuirea unui premiu.

Eventualele contestatii vor fi luate in considerare numai până la data tragerii la sorți a câștigătorului. Orice contestatie primita dupa tragerea la sorți a câștigătorului, nu va mai fi luata in seama.

Organizatorul nu isi asuma raspunderea pentru taloanele completate necorespunzator.

Actul s-a întocmit azi, data de 29.06.2022, la sediul Societății Profesionale Notariale Burlan Radu – Cătălin, Burlan Ioana – Suzana și Burlan Silviu – Cristian într-un singur exemplar original care se păstrează în arhiva societății profesionale notariale. După exemplarul original al actului s-au emis 3 (trei) duplicate, din care 2 (două) duplicate se eliberează părții și 1 (un) duplicat se păstrează în arhiva societății profesionale notariale.

Organizator,  
**MAURER IMOBILIARE S.A.**  
Prin director general și administrator  
**S.S. CREȚA MARIUS – NELU**

Semnatura si stampila

**ROMÂNIA**  
**UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI**  
**BURLAN RADU – CĂTĂLIN,**  
**BURLAN IOANA – SUZANA și BURLAN SILVIU – CRISTIAN**  
**SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ**  
municipiul Brașov, Calea București nr.58, scara B, apt.1 și 2, județul Brașov  
licența de funcționare nr.138/1389/11.06.2020  
telefon/fax: 0268 314 884, 0368 414 627  
e-mail: [secretariat@bnpburlan.ro](mailto:secretariat@bnpburlan.ro)

**ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE NR.2157**  
Anul 2022, luna iunie, ziua 29

În fața mea, **BURLAN SILVIU - CRISTIAN** - **notar public**, la sediul Societății Profesionale Notariale s-a prezentat:

**CREȚA MARIUS - NELU**, domiciliat în municipiul Brașov, strada Pelicanului nr.12, bloc B43, ap.2, județul Brașov, având CNP 1780714261455, identificat cu cartea de identitate seria ZV nr.336638/24.08.2020, eliberată de SPCLEP Brașov, în calitate de **director general și administrator** al societății **MAURER IMOBILIARE S.A.**, cu sediul în Brașov, strada Albatrosului nr.11, apt.23, camera 3, județul Brașov, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J08/1773/2006, cod unic de înregistrare 18886369, atribut fiscal RO și Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC.J08/1773/2006, în baza puterilor conferite prin actul constitutiv al societății, care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale actului notarial, în conformitate cu prevederile art.84 lit. g) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată,

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul de 178,50 lei, inclusiv TVA 19 % (150 lei fără TVA), achitat cu OP/2022.

**NOTAR PUBLIC,**  
**S.S. BURLAN SILVIU - CRISTIAN**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de subsemnatul **BURLAN SILVIU - CRISTIAN**, **notar public**, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

**NOTAR PUBLIC,**  
**BURLAN SILVIU - CRISTIAN**

